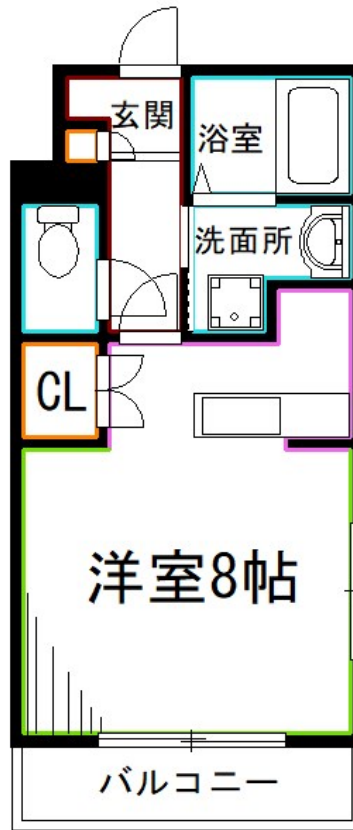


# FOR RENT

## カウンター物件 室内洗濯機置場・B/T別

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.3㎡	向き	南
築年月	2001年10月	入居時期	2026年5月16日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:50% 月次保証料:総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ,CA TV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
備考	2人入居可オートロック、RCマンション、最上階角部屋、南西向き、浴室乾燥機、独立洗面台		

情報更新日 2026年4月19日

No.LO077492



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail:ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付