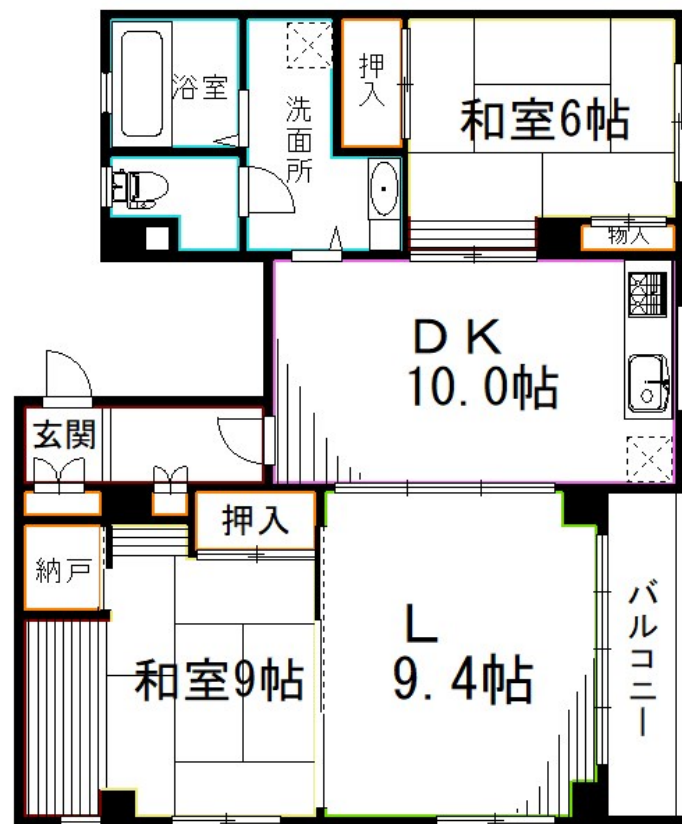


# FOR RENT

## 駅徒歩2分！ バストイレ別 システムキッチン

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	182,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.7㎡	向き	南
築年月	2001年11月	入居時期	2026年4月29日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24hサポート: 16,500円 [備考] 諸条件相談可 お問合わせはライブホーム荻窪店まで 03-5349-8686 まで		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額1000円+引落手数料880円		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年4月4日

No.LO077017



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付