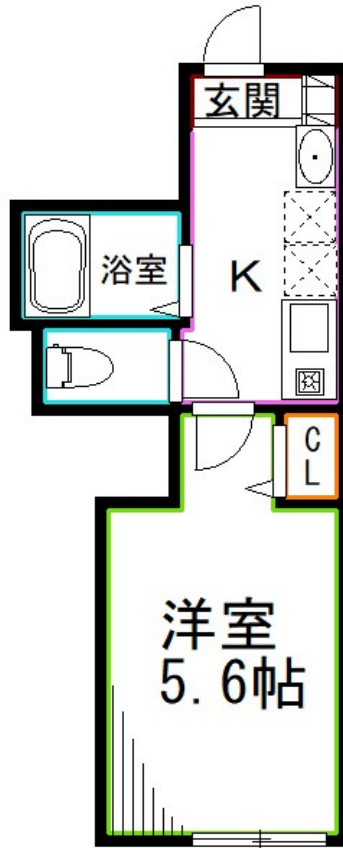


# FOR RENT

## バストイレ別 エアコン IHキッチン

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南西角住戸,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.9㎡	向き	西
築年月	2020年1月	入居時期	2026年5月22日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,680円 [月次費用] 火災保険: 1,100円 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時室内・エアコン清掃費用あり。短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 以降継続保証料毎月1500円		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年4月3日

No.LO076996



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付