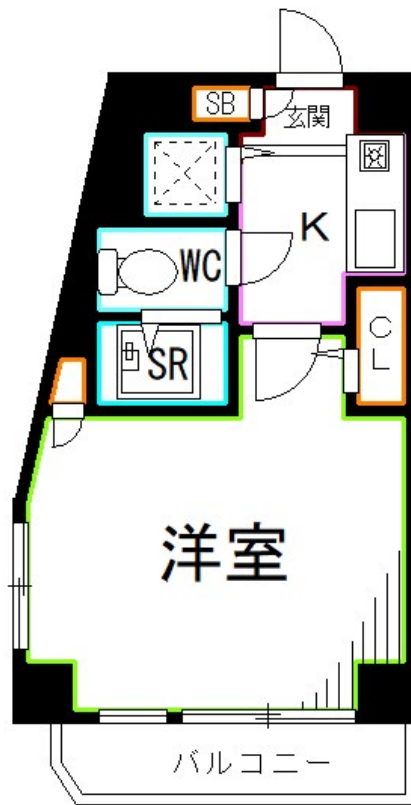


FOR RENT

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	18.92㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	入居時期	2026年4月30日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 保険+付帯サービス: 2,200円 事務手数料: 22,000円 家具家電撤去費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーンコート代55000円、短期解約違約金。退去時精算手数料5,500円。		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 保証料総賃料50%-100%、以降継続保証料		
設備	CATV, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考			

情報更新日 2026年4月3日

No.LO076970



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付