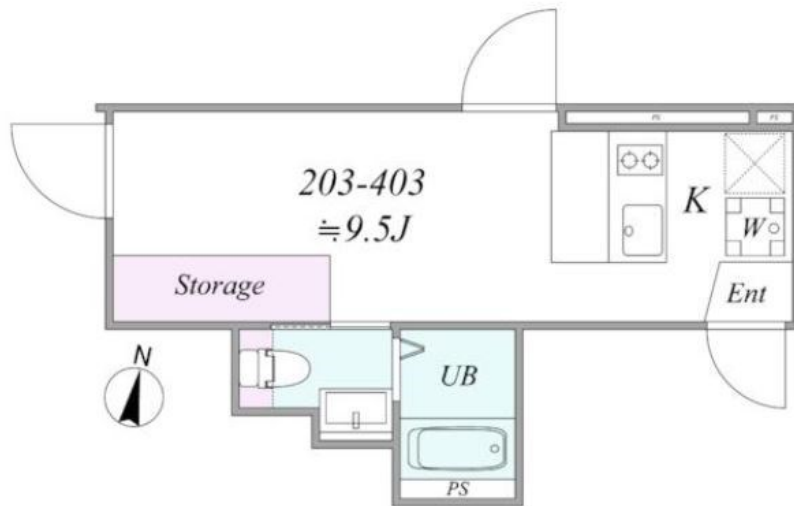


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,寝室8畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.27㎡	向き	西
築年月	2023年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用: 44,000円 24hサポート: 19,800円 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 退去時エアコン清掃費16,500円。外国人相談可能敷金1ヶ月+。短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%、月次1.5%		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
備考			

情報更新日 2026年4月2日

No.LO076950



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付