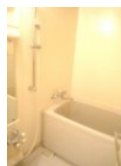
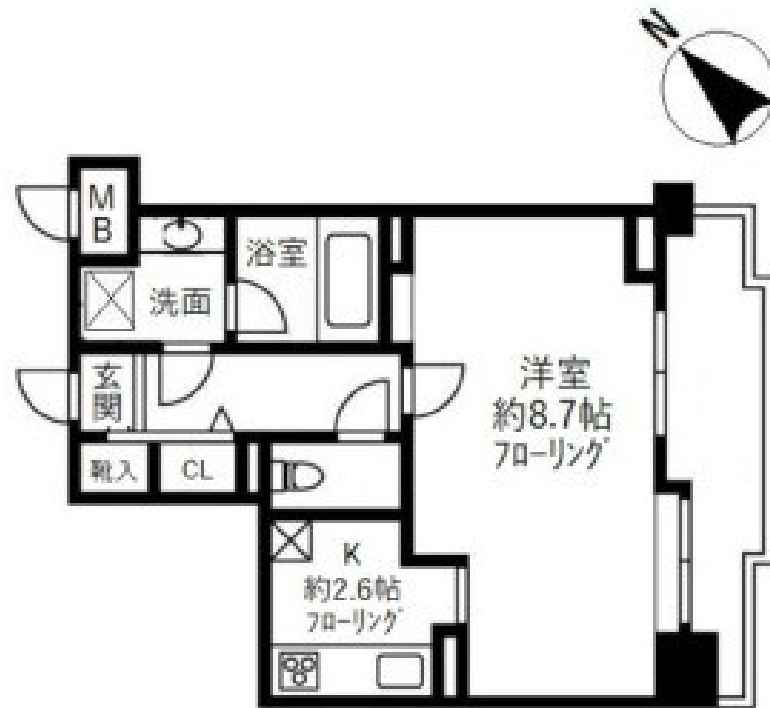


FOR RENT

◆システムキッチン3口コンロ◆バス・トイレ別◆

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	30.76㎡	向き	南東
築年月	1997年8月	入居時期	2026年4月14日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月次保証料: 総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	JR中央線「西荻窪」駅より徒歩3分 分譲賃貸マンション、設備充実、オートロック		

情報更新日 2026年3月31日

No.LO076869



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付