

諸条件相談可 お問い合わせはライブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,土間,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ,メールボックス



賃料	275,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	60.1㎡	向き	
築年月	2025年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[備考] 退去時室内清掃費81500円税別、エアコン清掃費2台40000円税別、短期解約違約金あり、ペット飼育時敷金償却1ヶ月追加。 店舗利用ではない場合敷金減額相談		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1%~他		
設備	3口以上コンロ,C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガスコ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.LO076863



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			