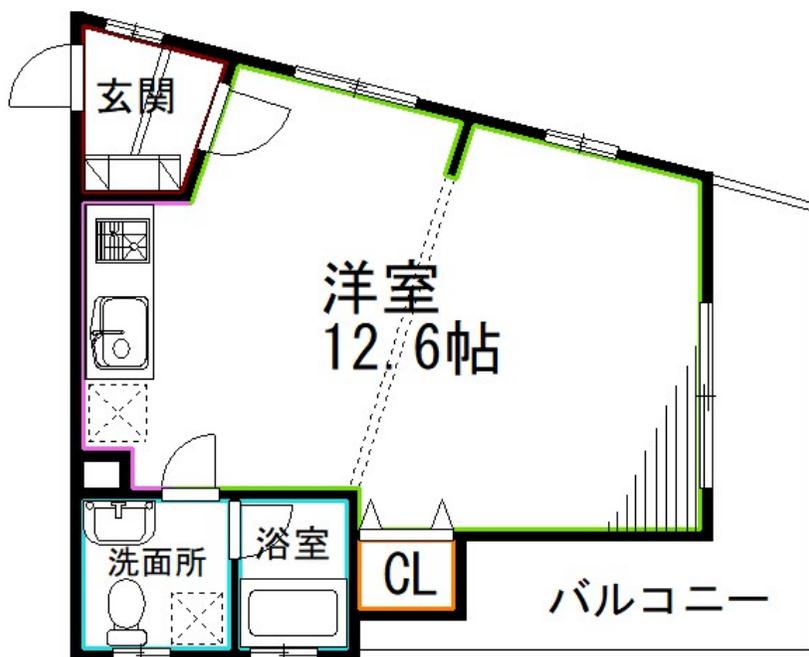


# FOR RENT

## ペット可 オートロック 宅配BOX システム

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.42㎡	向き	西
築年月	2007年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 駐輪場		
その他費用	[備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% 更新時: 10,000円/年 口座振替220円/月		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年5月18日

No.LO076850



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付