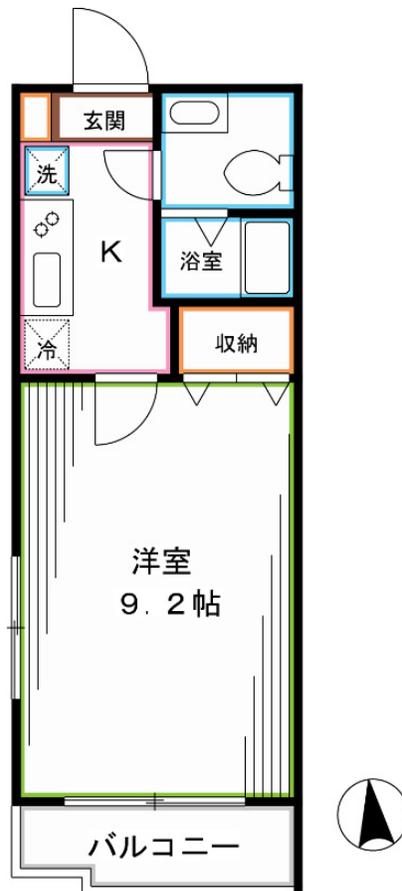


FOR RENT

オートロック・床暖房・2口IHキッチン・浴室

2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩36分		
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.73㎡	向き	南
築年月	2017年3月	入居時期	2026年5月1日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒料: 26,400円 クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] 友の会: 2,530円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。ご高齢者は見守りサービス必須月1800円税別		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年3月29日

No.LO076653



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付