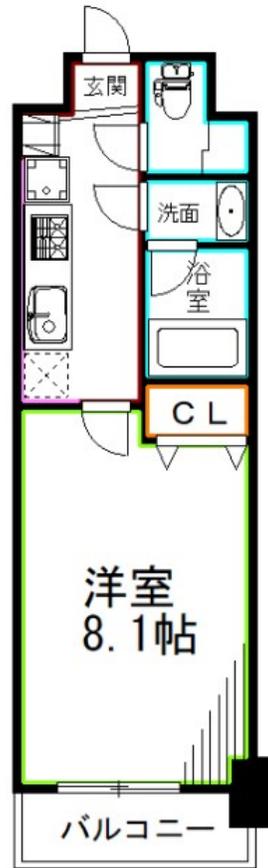


# FOR RENT

## ペット飼育可 NET無料 オートロック 宅配

2F以上,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.81㎡	向き	南
築年月	2021年2月中旬	入居時期	2026年4月11日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 25,300円 24Hサポート: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 1年未満の短期解約は1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の30%~40% 月額更新料: 700円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 短期解約違約金あり		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グ		
備考			

情報更新日 2026年3月28日

No.LO076651



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付