

# FOR RENT

## オートロック モニターフォン 宅配BOX 防

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩33分		
物件所在地	東京都中野区鷲宮4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.25㎡	向き	東
築年月	1991年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円		
入居諸条件	学生可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1000円		
設備	CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット,		
備考	オートロック モニターフォン 宅配BOX 防犯カメラ		

情報更新日 2026年3月27日

No.LO076621



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付