

# FOR RENT

## TV付オートロック・閑静な住宅街・敷地内ゴミ

3方角住戸, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 駅前, 閑静な住宅街



賃料	169,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.87㎡	向き	
築年月	2009年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭代: 22,000円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 50-100%		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
備考	オートロック, 2口IHキッチン, 南向き日当たり良好, 独立洗面台, 各部屋収納付, エアコン3基,		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月4日

No.LO076510



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			