

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取図 (平面図)



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南東
築年月	1995年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 50% 年次: 1万円 口座振替手数料: 440円/月		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2026年3月31日

No.LO076293



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付