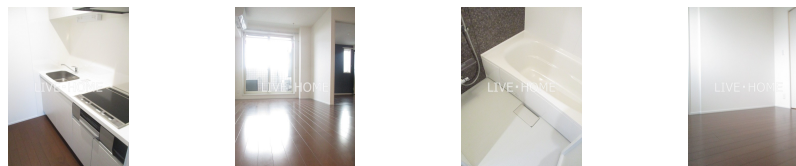
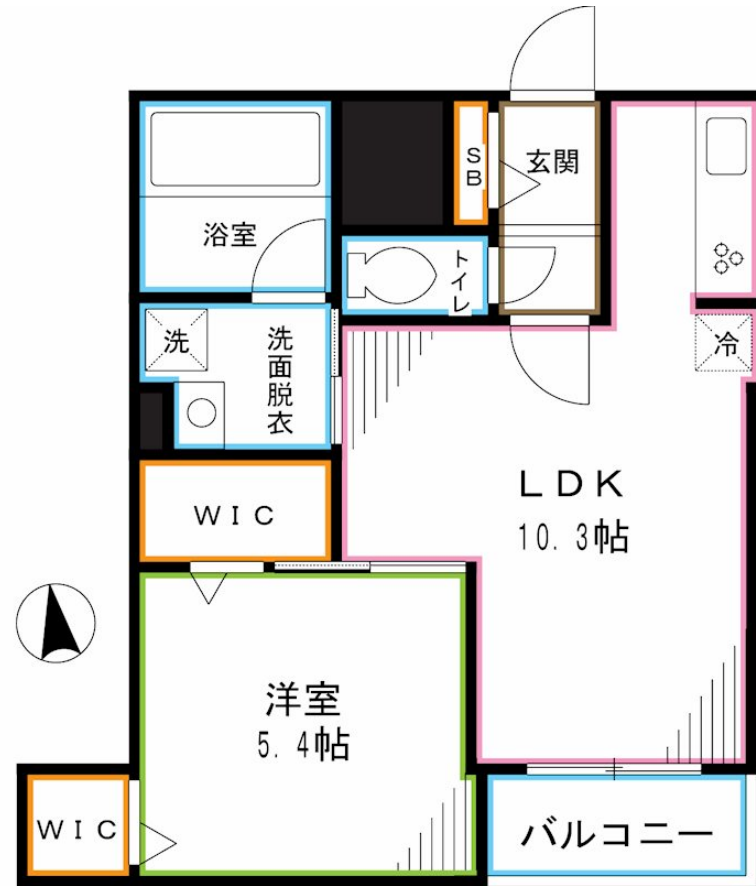


# FOR RENT

## オートロック 追焚・浴室乾燥 システムキッチン

2F以上,オートロック,カードキー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	41.89㎡	向き	南
築年月	2018年9月	入居時期	2026年4月10日
仲介料	-	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用89100円は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額手数料2%		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

情報更新日 2026年3月25日

No.LO076289



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付