

# FOR RENT

## バストイレ別 システムキッチン エアコン

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済



賃料	145,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.59㎡	向き	北
築年月	2023年1月14日	入居時期	2026年4月9日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 18000円 月次: 1% + 800円		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月23日

No.LO076287



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付