

諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	263,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階		
専有面積	76.22㎡	向き	南
築年月	2026年6月	入居時期	2026年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート2年分: 26,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月次保証料: 総賃料の1.8%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月21日

No.LO076241



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付