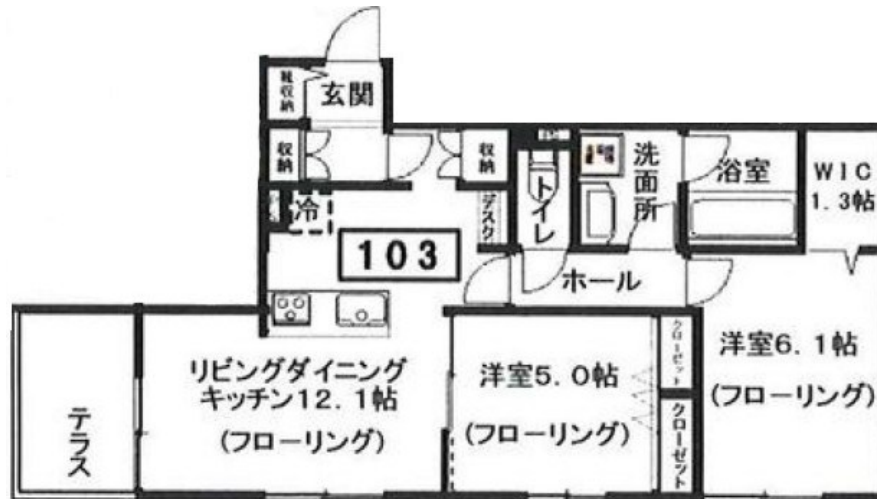
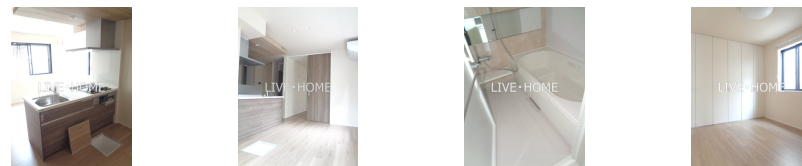


諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2面採光,モニター付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 201,000円  |      |                |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 5,000円  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前2丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |   |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |                |
| 専有面積     | 59.07㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2026年6月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 19800円/月 ~ 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 管理サポート2年分: 26,000円                                    |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月次保証料: 総賃料の1.8%                           |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, エ |      |                |
| 備考       |   |      |                |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.LO076235



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |