

# FOR RENT

## バストイレ別 独立洗面台 CL エアコン

2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王線 桜上水駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.01㎡	向き	北西
築年月	2017年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [備考] 短期解約違約金あり。退去時CL料55000円、エアコン清掃費用13200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円 月次: 330円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年3月19日

No.LO076093



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付