

FOR RENT

システムキッチン 浴室乾燥 モニターフォン

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室2面採光, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールポ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 下井草駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.99㎡	向き	南
築年月	2007年2月	入居時期	2026年5月2日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用41800円は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 月額: 総賃料等の1%		
設備	2口コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
備考			

情報更新日 2026年3月25日

No.LO075912



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付