

FOR RENT

ペット 宅配BOX オートロック 浴室乾燥

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	102,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.43㎡	向き	北
築年月	2021年2月	入居時期	2026年4月10日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録: 27,500円 [月次費用] 友の会: 2,530円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用63800円は借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有 61歳以上は見守りサービス加入必須: 1980円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 550円/月 2万円/2年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
備考			

情報更新日 2026年3月18日

No.LO075901



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付