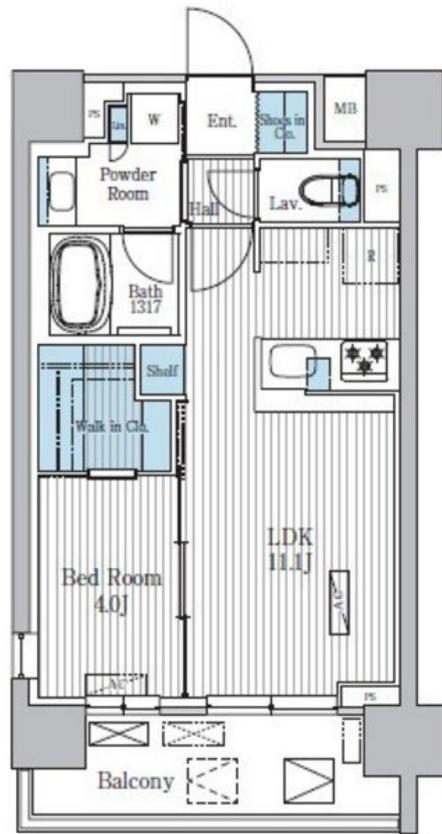


オートロック 宅配BOX NET無料 追炊き・

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 197,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.15㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 30800~41800円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用75080円は借主負担 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有ACクリーニングは借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料等の50% 年次:1万円 振込手数料220円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,C,S,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年4月27日

No.LO075888



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail:ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |