

# FOR RENT

## 駐車場 追焚・浴室乾燥 宅配BOX 防犯カメ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩35分		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	73.21㎡	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	2026年3月16日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
その他費用	[備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月分退去時ハウスクリーニング費用123200円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 更新時:1万円/年 決済サービス料:330円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
備考			

情報更新日 2026年3月12日

No.LO075665



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付