FOR RENT

◆オートロック◆独立洗面台◆ウォシュレット◆

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩7分 京王井の頭線　吉祥寺駅　徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.94㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用38500円・エアコン清掃費用11000円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の50%　　月次：総賃料の1%		
設備	２４時間換気システム,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月12日　No.LO075655

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 113593299114000078213８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。