

# FOR RENT

## バストイレ別 エアコン 収納 追い焚き 独

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンブルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩9分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.74㎡	向き	南
築年月	1993年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 クリーニング費用: 44,000円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 800円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有。退去時エアコン清掃費用実費。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 2200円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年3月11日

No.LO075537



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付