

# FOR RENT

## バス・トイレ別 独立洗面台 システムキッチン

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2017年1月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 夜間休日サポート: 9,900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2026年3月11日

No.LO075516



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付