

# FOR RENT

## バストイレ別 独立洗面台 エアコン CL

2F以上,オートロック,ロフト,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日

No.LO075317



東京都知事(4)第91873号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
 東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
 TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
 E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

|          |                                                           |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 83,000円                                                   |      |                |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 3,000円                                                    | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                         |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 荻窪駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩39分                      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪3丁目                                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                           |      |                |
| 専有面積     | 36.92㎡                                                    | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1995年3月                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒: 16,500円 鍵交換代: 22,000円                         |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 性別不問 法人可 単身可                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の70% ~                                          |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワー, |      |                |
| 備考       |                                                           |      |                |