FOR RENT

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

賃料	230,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩12分 中央・総武線各停　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	111.5㎡	向き	南
築年月	1973年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有　22,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用	[一時金]　２４ｈサポート：16,500円　鍵交換費用：33,000円 [備考]　退去時室内清掃費用、エアコン清掃費用は借主負担。定借３年原則再契約不可。再契約の場合は事務手数料１ヶ月分発生。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 友人同士不可		
保証会社	必須　初回総賃料の50%、毎年1.3万円～		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ,システムキッチン,シューズボック		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月8日　No.LO075298

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	