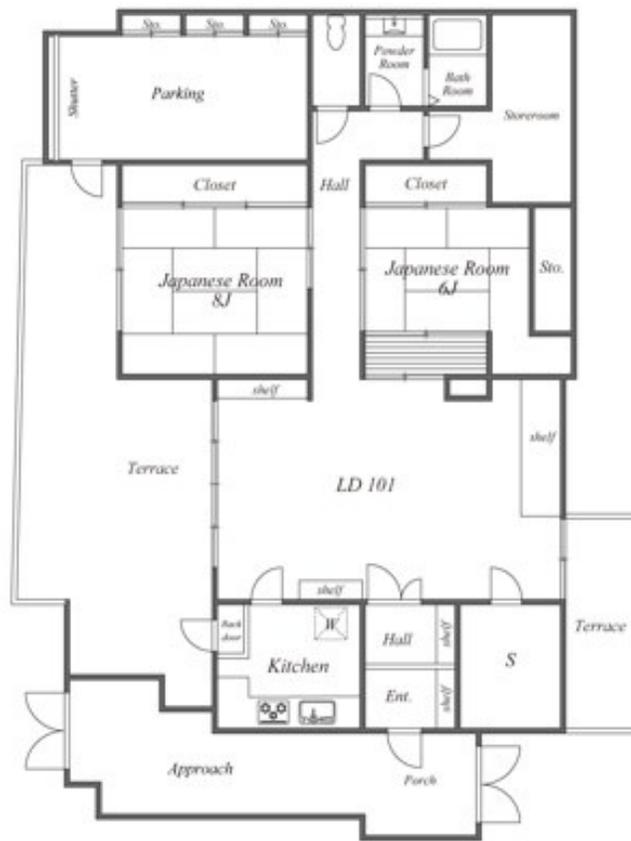


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	295,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	45,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	119.4㎡	向き	南
築年月	1989年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] 短期解約違約金有。退去時室内清掃費用借主負担、エアコン清掃費用1台あたり16500円借主負担。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 月次: 月額総賃料1.1%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン全室, オー		
備考			

情報更新日 2026年4月21日

No.LO075280



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			