# FOR RENT

# ◆バストイレ別◆エアコン◆独立洗面台◆収納◆

モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 87,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩13分<br>京王井の頭線　久我山駅　徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前５丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.39㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：23,100円　管理サポート：26,000円<br>[備考]　退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の50%　月額：800円 | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯, | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日　No.LO075121


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |