

FOR RENT

南西 20坪以上 振り分けタイプ 追い焚き 独

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平



賃料	186,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	2026年3月30日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時室内清掃費105600円1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総支払額の60% 月次: 月額総支払額の1%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日

No.LO074985



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付