FOR RENT

◆地下駐車場◆システムキッチン◆オートロック

２Ｆ以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

賃料	275,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩8分 中央線　荻窪駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	62.47㎡	向き	南
築年月	2000年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：33,000円 [備考]　短期解約違約金有・清掃費: 61,600円。エアコン清掃費: 44,000円※故意・過失による損耗毀損については別途請求対象となります。		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月次：1%		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン４台,エアコン全室,オートバス,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日　No.LO074961

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	