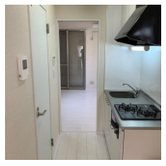
FOR RENT

◆バストイレ別◆独立洗面台◆ＣＬ◆エアコン◆

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,閑静な住宅街



賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　上井草駅　徒歩10分 西武池袋線　石神井公園駅　徒歩22分		
物件所在地	東京都練馬区下石神井２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.99㎡	向き	南
築年月	2014年2月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　文書作成費：3,300円　室内抗菌：9,900円　鍵交換代：29,700円 [月次費用]　安心サポート：1,500円 [備考]　退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の60%　月次：総賃料の1%		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日　No.LO074792

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 113593299114000077740７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。