

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・防犯カメラ・TV付オートロック

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 寝室8畳以上, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月17日

No.LO074790



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付

賃料	313,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	55.85㎡	向き	東
築年月	1988年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 58,850円 エアコン清掃費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担。短期解約違約金有。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1%		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, シス		
備考			