

# FOR RENT

## 宅配BOX オートロック システムキッチン

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月26日

No.LO074773



東京都知事(4)第91873号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
 東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
 TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
 E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 賃料       | 150,000円  |      |      |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 3,000円  | 共益費  | -    |
| 雑費       | -   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分                    |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南1丁目   |      |      |
| 建物名・部屋番号 |   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 4階建 3-4階   |      |      |
| 専有面積     | 50.41㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2019年2月   | 入居時期 | 相談   |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円 24時間サポート: 1,100円                            |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月次: 総賃料の2%                                      |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オート |      |      |
| 備考       |   |      |      |