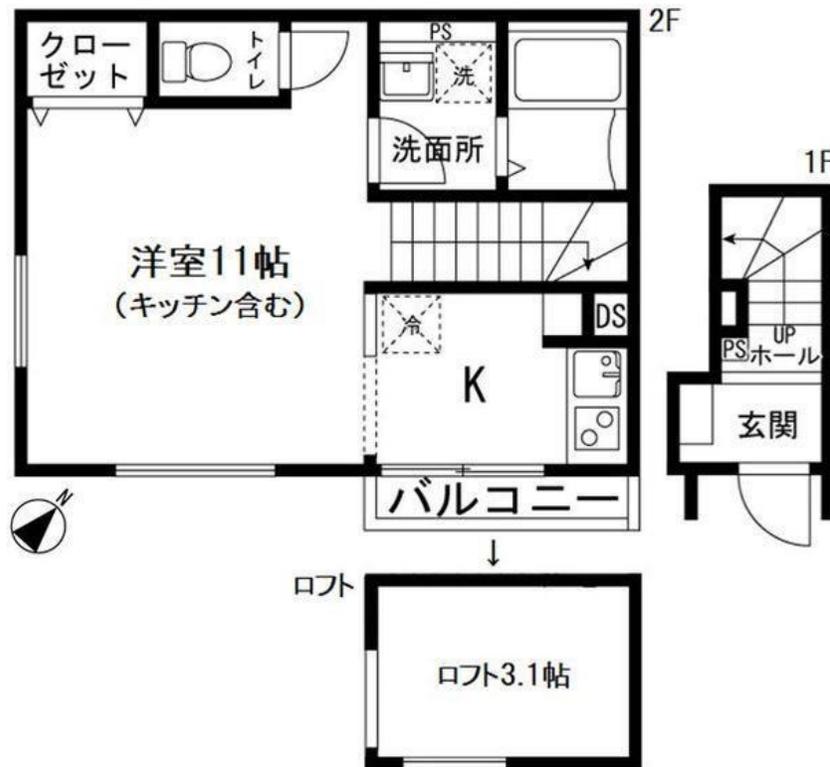


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	110,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.1㎡	向き	
築年月	2020年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 快適クラブ: 1,650円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あり。退去時室内清掃費用38500円、エアコン清掃費用11000円。		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1%~		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月12日

No.LO074769



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区和泉5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付