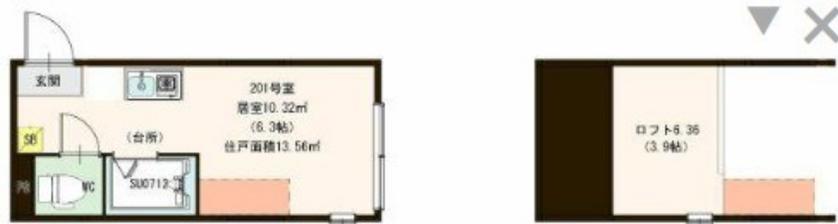


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩8分 京王線 千歳烏山駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	13.56㎡	向き	北東
築年月	2021年6月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 とくとくクラブ: 16,500円 室内消毒費用: 19,800円 仲介業者請求事務手数料: 16,500円 [月次費用] シノサボプラス: 1,650円 [備考] 短期解約違約金有退去時ハウスクリーニング費用38500円・エアコンクリーニング費用13200円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回総賃料の30%or30000円高い方~ 年次: 15000円OR20000円		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考			

情報更新日 2026年3月11日

No.LO074744



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付