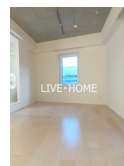


FOR RENT

浴室乾燥 独立洗面台 オートロック 宅配ボ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 寝室8畳以上, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.47㎡	向き	南
築年月	2021年8月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用55000円は借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., I.H. キッチンヒーター, T.V. インターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
備考			

情報更新日 2026年3月7日

No.LO074735



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付