

# FOR RENT

## バストイレ別 エアコン 収納 室内洗濯機

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区宮前1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.66㎡	向き	東
築年月	1990年1月	入居時期	2026年4月1日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング費用: 74,800円 [月次費用] 友の会費用: 3,190円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月次: 550円 継続保証委託料: 2万円(2年毎)		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, パ		
備考			

情報更新日 2026年2月24日

No.LO074569



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付