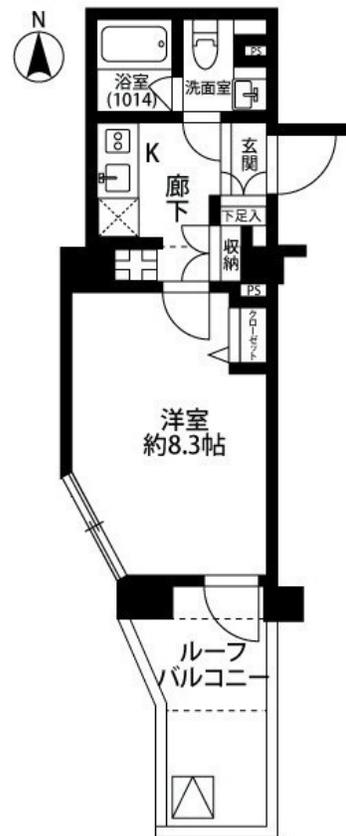


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス



賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	27.4㎡	向き	南
築年月	2013年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] スマートロック: 27,500円 消毒費用: 26,400円 [月次費用] 友の会: 2,530円 見守りサービス: 1,980円 [備考] ルームクリーニング費用63800円。推奨電気ガス会社あり。		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料2年毎に20,000円-		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月23日

No.LO074528



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付