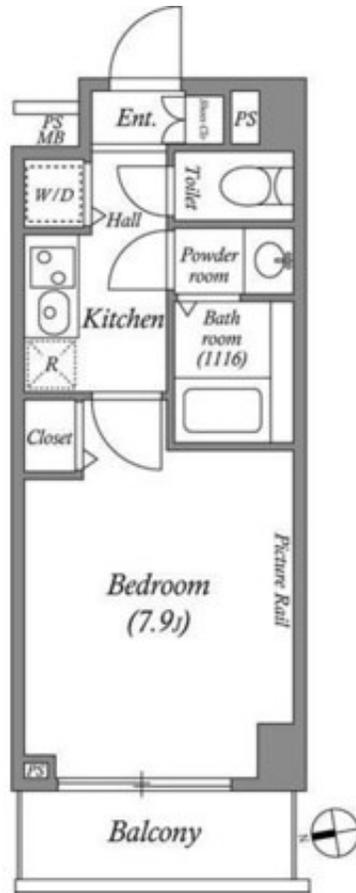


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,オートロック,ダブルロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.59㎡	向き	
築年月	2016年12月1日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 [備考] 退去時RC費用38500円。エアコン清掃費用1台あたり15000円。1年未満の短期解約違約金あり。解約予告2ヶ月前。		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 株式会社エボスカード(東京) ROOM iD(個人)保証料: 保証人有30% 無40% (法人)40%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年2月21日

No.LO074366



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付