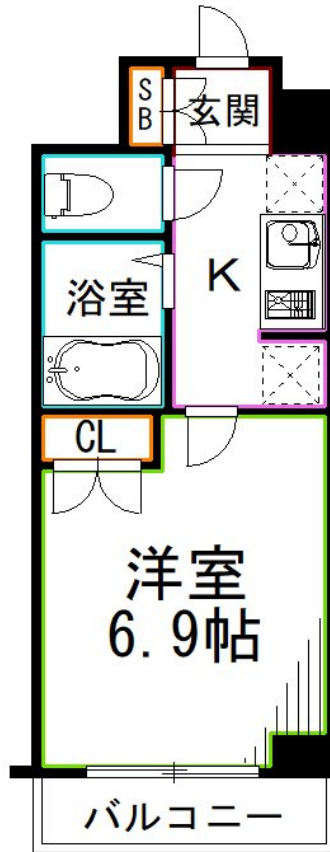


# FOR RENT

## オートロック バス・トイレ別 システムキッ

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                                  |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 104,000円                                                                                                                                                                         |      |           |
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                               | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 11,000円                                                                                                                                                                          | 共益費  | 無         |
| 雑費       | -                                                                                                                                                                                |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩22分                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区清水1丁目                                                                                                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 21.45㎡                                                                                                                                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2005年1月                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談        |
| 仲介料      | -                                                                                                                                                                                | 損害保険 | 有 24ヶ月    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 家具家電撤去費用(無しを希望の場合): 27,500円<br>[月次費用] 保険: 800円 リブクラブ: 2,200円 賃料等引落手数料: 330円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用55000円・精算手数料5500円は借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等の100%                                                                                                                                                                  |      |           |
| 設備       | CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,                                                                                                                               |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                                                                  |      |           |

情報更新日 2026年3月6日

No.LO074339



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |