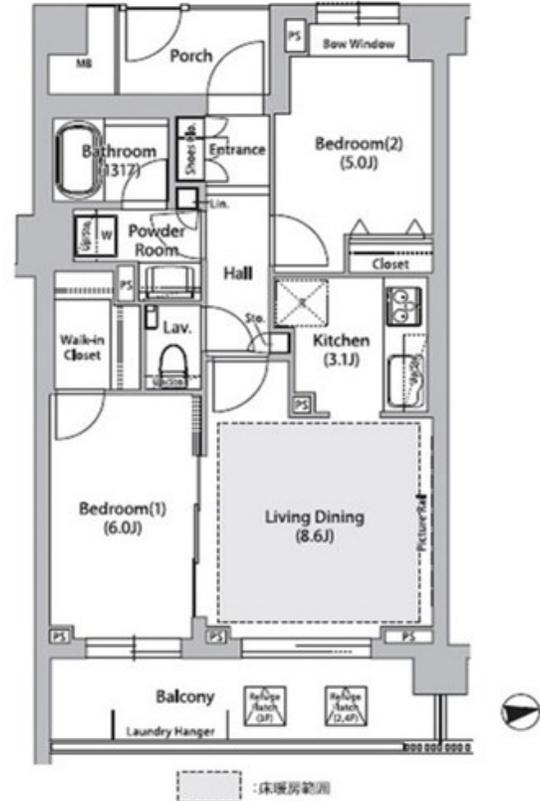


FOR RENT

ペット飼育可 宅配BOX オートロック 追焚

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	249,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	54.1㎡	向き	東
築年月	2015年1月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 室内清掃費用57860円 退去時固定 エアコン清掃費: 27500円 退去時固定		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額の50% 月額保証料1%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, LAN, TVイン		
備考			

情報更新日 2026年2月20日

No.LO074320



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付