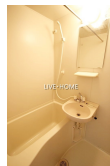
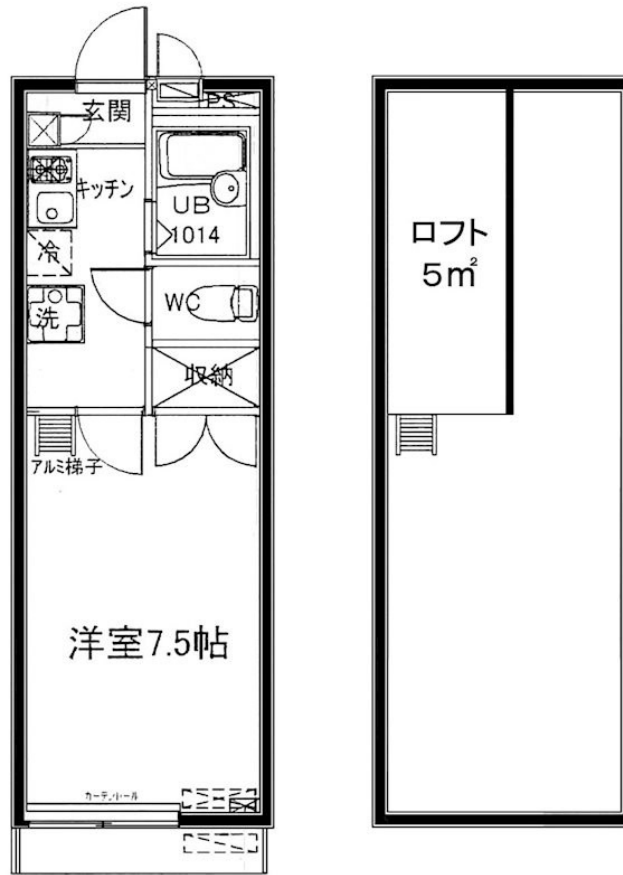


FOR RENT

閑静な住宅街・最上階・敷地内ゴミ置き場・2口

2 F 以上,ロフト,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2004年1月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料80% 月額1%		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
備考			

情報更新日 2026年3月12日

No.LO074305



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付