

FOR RENT

各室収納 眺望良好 バストイレ別 独立洗面台

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 139,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 6,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩26分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年5月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退居時ハウスクリーニング69300円・エアコンクリーニング費用33000円は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1% | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月19日

No.LO074294



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |