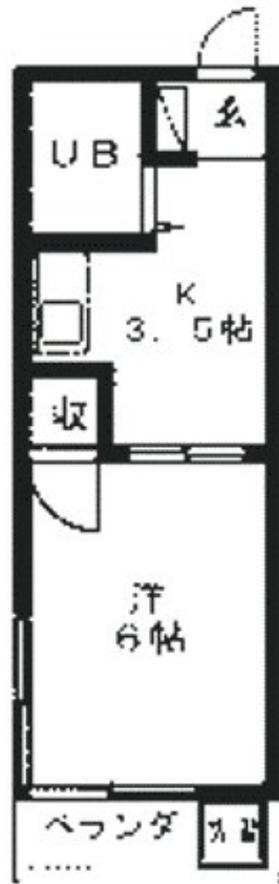


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都練馬区貫井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.59㎡	向き	
築年月	1966年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円 鍵交換費用:26,400円 防虫施工費:17,050円 [備考] 退去時室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、毎年15000円~。		
設備	CATV,エアコン,システムキッチン,ネット専用回線,バストイレ同室,給湯,光ファイバー,室外洗濯機		
備考			

情報更新日 2026年2月19日

No.LO074288



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付