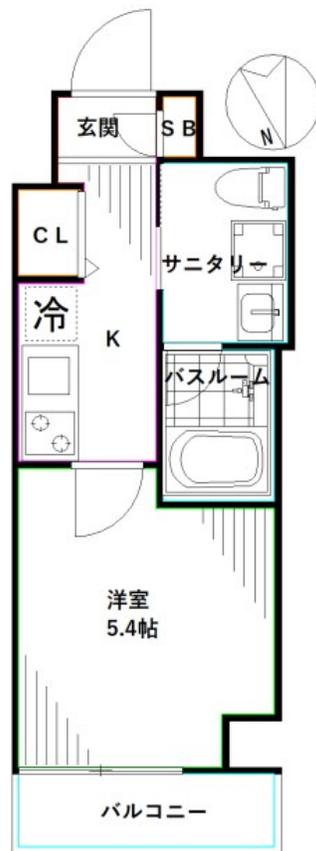


# FOR RENT

## TV付きオートロック・敷地内ゴミ置場・エレベ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩12分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	20.5㎡	向き	
築年月	2021年5月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 8,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分家具家電付きの場合、月額賃料+5,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロゼット, システムキッチン		
備考	TV付きオートロック・敷地内ゴミ置場・エレベーター付き・宅配BOX		

情報更新日 2026年3月12日

No.LO074104



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付