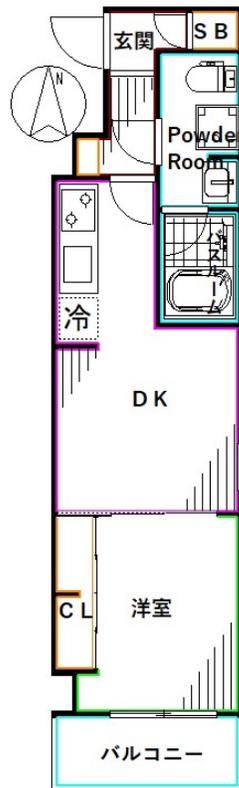


FOR RENT

ペット二匹飼育可・2人入居可・TV付きオートロ

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.84㎡	向き	南
築年月	2022年5月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代:17,600円 入居中サポート:21,450円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50%		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ		
備考			

情報更新日 2026年3月6日

No.LO074057



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付