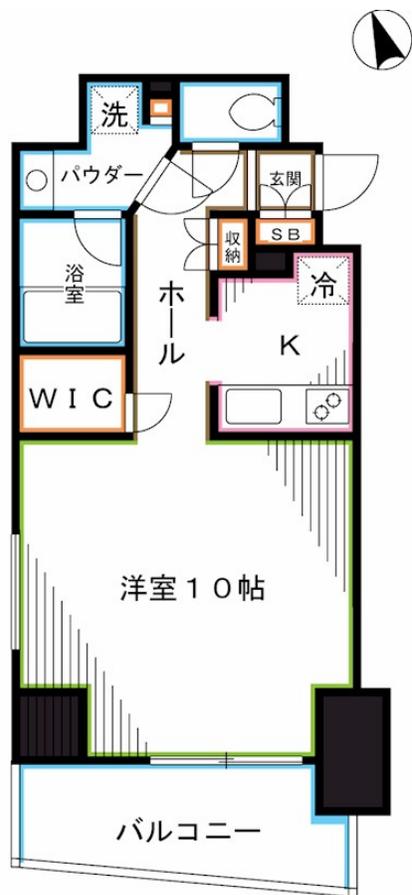


# FOR RENT

## ペット可 浴室乾燥機 24時間ゴミ出し可 ガ

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,始発駅,分譲



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	33.7㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] AMLクラブサポート費: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [備考] 鍵交換費用退去時29700円。短期解約違約金有。解約予告50日前。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回月額賃料総額の40-50%,以降1年毎に継続保証料1万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年2月23日

No.LO074033



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付