FOR RENT

新築

◆駐車場付き◆宅配BOX◆システムキッチン◆追

２Ｆ以上,ダブルロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅

賃料	298,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線　富士見台駅　徒歩7分 西武池袋線　中村橋駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.99㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料等の50%		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日　No.LO074026

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 113593299114000077355 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。