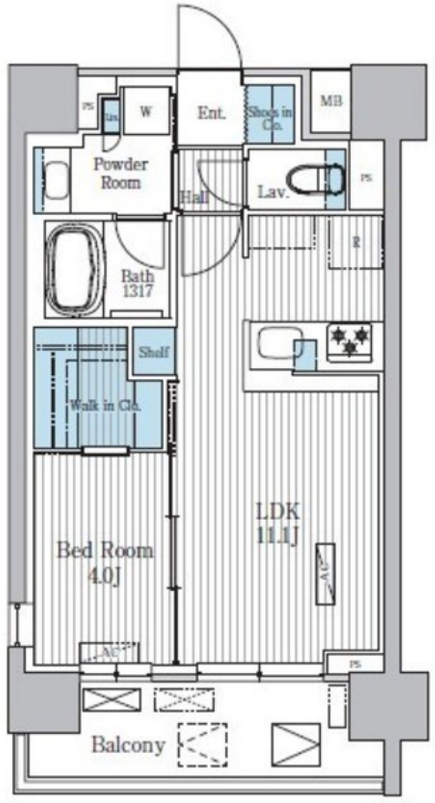
FOR RENT

新築

◆オートロック◆宅配BOX◆NET無料◆追炊き・

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	212,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩1分 中央線　高円寺駅　徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区和田３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	40.15㎡	向き	西
築年月	2026年2月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 30800～41800円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用]　口座振替手数料：220円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用75080円は借主負担　　1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有ACクリーニングは借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料等の50%　年次：1万円		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月10日

No.LO074018

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279

物件管理コード : 1135932991140000773535

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。